



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL RAIONAL NISPORENI



DECIZIE nr. 4/3

proiect

din 19 august 2021

or. Nisporeni

**„Cu privire la schimbul de teren
proprietate publică”**

Examenînd materialele cu privire la schimbul terenului proprietate publică a Unității administrativ-teritoriale de nivelul II, Nisporeni cu terenul proprietate publică a statului, gestionat de către Agenția ”Moldsilva” (Î.S. Întreprinderea pentru Silvicultură ”Nisporeni-Silva”) al Ministerului Agriculturii, Dezvoltării Regionale și Mediului al Republicii Moldova, elaborate de ÎS ”Institutul de Proiectări pentru Organizarea Teritoriului” în conformitate cu art. 10 Codul Funciar Legii 828-XII din 25.12.1991, art. 6 al Legii 29 din 05.04.2018 privind delimitarea proprietății publice și Regulamentul cu privire la modul de transmitere, schimbare a destinației și schimb de terenuri, aprobat prin Hotărîrea Guvernului RM nr. 1170 din 25.10.2016, în temeiul art. 43, alin. (1) lit. (C) a Legii privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, Consiliul raional,

Decide:

1. Se acceptă și se solicită Guvernului Republicii Moldova schimbul terenului proprietate publică a Consiliului raional Nisporeni, număr cadastral 60013030395 cu suprafața de 6,0377 ha, categoria de destinație ”Agricol”, modul de folosință ”agricol” cu terenul proprietate publică a statului, gestionat de către Agenția ”Moldsilva” (Î.S. Întreprinderea pentru Silvicultură ”Nisporeni-Silva”) al Ministerului Agriculturii, Dezvoltării Regionale și Mediului al Republicii Moldova, număr cadastral 60422010001 cu suprafața de 1,9439 ha, categoria de destinație ”fondul silvic”, modul de folosință ”Fondul forestier” cu trecerea din categoria terenurilor agricole în categoria terenurilor fondului silvic.
2. Se împuternicește președintele raionului Nisporeni, dl Vasile Mărcuță, cu dreptul de a desemna persoanele ce urmează a fi incluse în Comisia de transmitere –primire a bunului.
3. Serviciul relații funciare și cadastru, va aduce în concordanță documentația cadastrală, după aprobarea de către Guvern R. Moldova a hotărîrii pentru schimbul terenului.
4. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina Președintelui raionului Nisporeni dlui Vasile MĂRCUȚĂ.

**Președintele ședinței
Consiliului raional**

**Secretar al
Consiliului raional**

**Contrasemnat:
Șef serviciul juridic**

Olesea Beschieru

Sergiu Zmeu

Proiectul deciziei date a fost elaborat la propunerea Președintelui raionului Vasile Mărcuță și întocmită de dna Victoria Canuda, specialist principal al serviciul relații funciare și cadastru, persoana ce înaintează problema vizată.



Aviz

asupra proiectului de decizie „Cu privire la schimbul de teren
proprietate publică”

Serviciul juridic a examinat proiectul de decizie propus spre examinare în ședința Consiliului raional pentru data de 19 august curent.

Proiectul dat are caracter public, obligatoriu, general și impersonal, cu efect juridic ce permite integrarea organică în cadrul normativ în vigoare, evitându-se formulări și termeni ce ar permite o interpretare cu sens ambiguu și neuniformă.

Proiectul deciziei date este corelat cu prevederile actelor normative de nivel superior și de același nivel cu care se află în conexiune, referindu-se exclusiv la subiectul vizat.

Proiectul deciziei date nu depășește atribuțiile Consiliului raional, corespunde principiilor activității de elaborare și categoriei actelor administrației publice locale de nivelul doi. Normele de tehnică legislativă sunt aplicate în modul corespunzător proiectelor de decizii.

Având în vedere cele expuse supra, Serviciul juridic susține conceptual proiectul deciziei înaintat în formularea propusă.

Serviciul juridic



Sergiu Zmeu



*D. Deschieru
spre executia
05 08 2021*

REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL RAIONAL NISPORENI
SERVICIU RELAȚII FUNCiare ȘI CADASTRU



MD - 6401, or. Nisporeni, str. Ioan Vodă, 2, tel/fax (264) 2-31-94, e_mail: craional@mail.ru,
pagina web: www.nisporeni.md

d. Vasile MĂRCUȚĂ
Președintele raionului

nr. 42
din 04 august 2021

DEMERS

Prin prezenta, intervin cu rugămintea de a include în ordinea de zi a ședinței extraordinare a Consiliului raional, din data de 19 august, chestiunea "Cu privire la schimbul de teren - proprietate publică".

Speialist princip



Victoria Canuda

Registrul Funciar
Intrare Nr. 290
04 " 08 2021

NOTĂ INFORMATIVĂ

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului
Proiectul deciziei "Cu privire la schimbul unui teren" a fost elaborat la inițiativa Președintelui raionului dnul Vasile Mărcuță.
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite
Proiectul deciziei a fost elaborat, în scopul înregistrării dreptului de proprietate a terenului din fondul forestier gestionat de către ÎS Întreprinderea pentru Silvicultură "Nisporensilva", pentru a fi construită tabăra de odihnă și agrement pentru copii.
3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene
4. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi
Proiectul de decizie va soluționa problema ce ține de dreptul de proprietate pe terenul selectat pentru construcția taberei de odihnă și agrement pentru copii.
5. Fundamentarea economico-financiară
Implimentarea proiectului necesită implicarea Direcției Învățământ, Tineret și Sport și a Secției Construcții și Dezvoltarea teritoriului, la proiectarea, construcția și gestionarea taberei de odihnă.
6. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare
Proiectul de decizie se încorporează în sistemul actelor normative, în temeiul prevederilor Codului Funciar, Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006, privind administrația publică locală, Legii 29 din 05.04.2018 privind delimitarea proprietății publice și Hotărârea Guvernului RM nr. 1170 din 25.10.2016 pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de transmitere, schimbare a destinației și schimb de terenuri.
7. Avizarea și consultarea publică a proiectului
Proiectul de decizie a fost plasat pe pagina web a Consiliului raional Nisporeni.

Specialist principal



V. Canuda