****

**REPUBLICA MOLDOVA**

**CONSILIUL RAIONAL NISPORENI**

**proiect**

**DECIZIE 1/\_\_\_\_**

***din 24 februarie 2022 or. Nisporeni***

***„Cu privire la modificarea Deciziei nr. 8/17***

***din 23.12.2021 “Cu privire la formarea***

***bunurilor imobile prin separare””***

În conformitate cu art. 43 al Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 ”Privind administraţia publică locală”; art. 7, art. 10 al Legii 354 din 28.10.2004 „Cu privire la formarea bunurilor imobile”, examinînd Notificarea Oficiului teritorial Ungheni al Cancelariei de Stat nr.1304/OT10-21 din 21.01.2022 parvenită pe numele Consiliului raional la 01.02.2022 prin care se solicită: ,,- Abrogarea parțială a p.1 din Decizia Consiliului raional Nisporeni nr. 8/17 din 23.12.2021 “Cu privire la formarea bunurilor imobile prin separare” și anume a subpunctelor ce vizează formarea bunurilor imobile de domeniu privat: bunului – imobil teren cu suprafața de 0,0898 ha nr. Cadastral 6001205150 și construcția (bloc locativ nr. Cadastral 6001205150.01) și terenul cu suprafața de 0,038 ha nr. Cadastral 6001205151, amplasate în or. Nisporeni str. Toma Ciorbă. -Informarea Oficiului Teritorial Ungheni al Cancelariei de Stat despre rezultatele examinării într-un termen de 30 zile’’ conducîndu-ne de prevederile art.167 Codului administrativ al RM, contrapunînd pretențiile expuse în Notificare cu legile și actele normative ce reglementează subiectul abordat, Consiliul raional, Consiliul raional,

**Decide:**

1. Se modifică pct. 1 al Deciziei nr. 8/17 din 23.12.2021 “Cu privire la formarea bunurilor imobile prin separare”, prin substituirea sintagmei ***“de domeniul privat”*** cu sintagma **„*de domeniul public*”** la subpunctele care, după redacție, vor avea următorul conținut:
   * **6001205150**, amplasat în or. Nisporeni, str. Toma Ciorbă, cu **suprafaţa de 0,0898** ha de domeniul public, destinaţia – din intravilanul localităţii, mod de folosinţă –pentru construcţii,

**şi construcţia 6001205150.01** – bloc locativ.

ce aparţin cu drept de **proprietate a Consiliului raional Nisporeni,** **cota 1.**

* + **6001205151**, amplasat în or. Nisporeni, str. Toma Ciorbă, cu **suprafaţa de 0,038** ha de domeniul public destinaţia – din intravilanul localităţii, mod de folosinţă – pentru construcţii.

ce aparţin cu drept de **proprietate a Consiliului raional Nisporeni,** **cota 1.**

1. Controlul executării prezentei decizii se atribuie preşedintele raionului dlui Vasile Mărcuţă.

***Avizat:***

**Secretar al Consiliului raional Olesea Beschieru**

***Contrasemnat:***

**Specialist principal relații**

**funciare și cadastru Victoria Canuda**

**(persoana ce înaintează problema vizată)**

**Aviz**

asupra proiectului de decizie  **„Cu privire la modificarea Deciziei nr. 8/17**

**din 23.12.2021 “Cu privire la formarea bunurilor imobile prin separare””**

Serviciul juridic a examinat proiectul de decizie propus spre examinare în ședința Consiliului raional pentru data de 24 februarie curent.

Proiectul dat a fost elaborat la propunerea președintelui raionului și are caracter public, obligatoriu, general și impersonal, cu efect juridic ce permite integrarea organică în cadrul normativ în vigoare, evitîndu-se formulări și termeni ce ar permite o interpretare cu sens ambiguu și neuniformă.

Proiectul deciziei date este corelat cu prevederile actelor normative de nivel superior și de același nivel cu care se află în conexiune, referindu-se exclusiv la subiectul vizat.

Proiectul deciziei date nu depășește atribuțiile Consiliului raional, corespunde principiilor activității de elaborare și categoriei actelor administrației publice locale de nivelul doi. Normele de tehnică legislativă sunt aplicate în modul corespunzător proiectelor de decizii.

Având în vedere cele expuse supra, Serviciul juridic susține conceptual proiectul deciziei înaintat în formularea propusă.

**Serviciul juridic Sergiu Zmeu**

Anexă

la decizia nr. \_\_\_\_\_\_

din \_\_ august 2021

NOTĂ INFORMATIVĂ

|  |
| --- |
| * + - 1. **Denumirea autorului şi, după caz, a participanţilor la elaborarea proiectului** |
| Proiectul deciziei ”Cu privire la formarea bunurilor imobile prin separare” a fost elaborat la inițiativa Președintelui raionului dnul Vasile Mărcuţă. |
| **2. Condiţiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ şi finalităţile urmărite** |
| Proiectul deciziei a fost elaborat, în scopul de a transmite terenul aferent blocului locativ. |
| **3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislaţiei naţionale cu legislaţia Uniunii Europene** |
| **4. Principalele prevederi ale proiectului şi evidenţierea elementelor noi** |
| Proiectul de decizie va soluționa problema ce ține de gestionarea terenului mai eficient, prin acumularea unor surse financiare. |
| **5. Fundamentarea economico-financiară** |
| Inplimentarea proiectul necesită implicarea locatarilor din bloc locativ (vor plăti impozite pe terenul dat). |
| **6. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare** |
| Proiectul de decizie se încorporează în sistemul actelor normative, în temeiul prevederilor Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 ”Privind administraţia publică locală”; Legii 354 din 28.10.2004 „Cu privire la formarea bunurilor imobile”. |
| **7. Avizarea şi consultarea publică a proiectului** |
| Proiectul de decizie a fost plasat pe pagina web a Consiliului raional Nisporeni. |

Specialist principal V. Canuda