



DECIZIE nr. 3/9

din 20 iulie 2023

or. Nisporeni

**„Cu privire la aprobarea actelor de delimitare
a bunului imobil cu nr. cadastral 6001218025
și trecerea din domeniul public în domeniul privat”**

În conformitate cu art. 43 al Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 ”Privind administrația publică locală”, Legea cadastrului bunurilor imobile nr. 1543 din 25.02.1998, Legea nr. 29 din 05.04.2018 „Privind delimitarea proprietății publice”, HG nr. 314 din 11.04.2018 pentru aprobarea Metodologiei de realizare a raportului de expertiză privind încetarea necesității menținerii în domeniul public, a unor bunuri imobile destinate domeniului educației, HG nr. 466 din 28.06.2023 cu privire la acordul trecerii unor bunuri din domeniul public în domeniul privat al unităților administrativ-teritoriale, Consiliul raional,

Decide:

1. Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat a bunului cu nr. cadastral 6001218025, cu suprafața de 0,6738 ha, terenul proprietate publică a Consiliului raional Nisporeni.
2. Se aprobă materialele de delimitare, actele de inventariere, procesele-verbale și planurile de contur elaborate pentru bunul proprietate publică a Consiliului raional Nisporeni, cu categoria de destinație – teren din intravilanul localității, modul de folosință – pentru construcții, de domeniul privat a bunului cu nr. cadastral 6001218025, cu suprafața de 0,6738 ha, și construcțiile:
 - 6001218025.01 cu suprafața de 965,6 m², mod de folosință cu funcții de comasare
 - 6001218025.02 cu suprafața de 37,4 m², mod de folosință construcție accesorie;
 - 6001218025.03 cu suprafața de 68,0 m², mod de folosință construcție accesorie;
 - 6001218025.04 cu suprafața de 4,8 m², mod de folosință construcție accesorie;
 - 6001218025.05 cu suprafața de 45,0 m², mod de folosință construcție accesorie;
 - 6001218025.06 cu suprafața de 21,8 m², mod de folosință construcție accesorie;
 - 6001218025.07 cu suprafața de 460,6 m², mod de folosință construcție accesorie;
 - 6001218025.08 cu suprafața de 4,0 m², mod de folosință construcție accesorie;
 - 6001218025.09 cu suprafața de 39,4 m², mod de folosință construcție accesorie;
 - 6001218025.10 cu suprafața de 897,2 m², mod de folosință construcție accesorie;
 - 6001218025.11 cu suprafața de 31,3 m², mod de folosință construcție accesorie;
3. Se modifică modul de folosință a construcției din domeniul învățământ și educație în domeniul construcții cu funcții de comasare, a bunului imobil cu nr. cadastral 6001218025 .01, cu suprafața de 965,6 m².
4. Se modifică domeniul public în domeniul privat a bunurilor stipulate în pct. 1 a prezentei decizii.
5. Serviciul relații funciare și cadastru va aduce în concordanță documentația cadastrală.
6. Controlul executării prezentei decizii se atribuie președintelui raionului dlui Vasile Mărcuță.

Avizat:

Secretar al Consiliului raional

Contrasemnat:

Șef interimar SAIPRFC

(persoana ce înaintează problema vizată)

Olesea Beschieru

Victoria Canuda

AVIZ
asupra proiectului de decizie „*Cu privire la aprobarea actelor de delimitare
a bunului imobil cu nr. cadastral 6001218025
și trecerea din domeniul public în domeniul privat*”

Serviciul juridic a examinat proiectul de decizie propus spre examinare în ședința Consiliului raional pentru data de 20 iulie curent.

Proiectul dat a fost elaborat la propunerea președintelui raionului și are caracter public, obligatoriu, general și impersonal, cu efect juridic ce permite integrarea organică în cadrul normativ în vigoare, evitându-se formulări și termeni ce ar permite o interpretare cu sens ambiguu și neuniformă.

Proiectul deciziei date este corelat cu prevederile actelor normative de nivel superior și de același nivel cu care se află în conexiune, referindu-se exclusiv la subiectul vizat.

Proiectul deciziei date nu depășește atribuțiile Consiliului raional, corespunde principiilor activității de elaborare și categoriei actelor administrației publice locale de nivelul doi. Normele de tehnică legislativă sunt aplicate în modul corespunzător proiectelor de decizii.

Având în vedere cele expuse supra, Serviciul juridic susține conceptual proiectul deciziei înaintat în formularea propusă.

Șef serviciu juridic



S. Zmeu



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL RAIONAL NISPORENI
SERVICIU RELAȚII FUNCiare ȘI CADASTRU



MD – 6401, or. Nisporeni, str. Ioan Vodă, 2, tel/fax (264) 2-31-94, e_mail: craional@mail.ru,
pagina web: www.nisporeni.md

*D. Deschieru
Președinte S. I. C. R.
D. Deschieru*

dlui Vasile MĂRCUȚĂ
Președintele raionului

nr. 46
din 30 iunie 2023

DEMERS

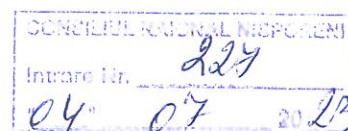
Prin prezenta, intervin cu rugămintea de a include în ordinea de zi a ședinței extraordinare a Consiliului raional, din 20.07.2023, chestiunea „Cu privire la aprobarea actelor de delimitare a bunului imobil cu nr. caadstral 6001218025 și trecerea din domeniul public în domeniul privat” .

Șef-interimar al serviciului



Victoria Canuda

Victoria Canuda



NOTĂ INFORMATIVĂ

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului
Proiectul deciziei „Cu privire la aprobarea actelor de delimitare a bunului imobil cu nr. cadastral 6001218025 și trecerea din domeniul public în domeniul privat” a fost elaborat la inițiativa Președintelui raionului dnul Vasile Mărcuță.
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite
În urma determinării activelor neutilizate ale Consiliului raional, acest proiect de decizie a fost elaborat, în scopul gestionării mai eficiente a bunurilor Consiliului raional și anume gestionarea lui în alt domeniu decât în învățământ și educație.
3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene
4. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi
Proiectul de decizie va soluționa problema ce ține de gestionarea bunului în alt domeniu decât în învățământ și educație, ori ne va da oportunitate de al înstrăina.
5. Fundamentarea economico-financiară
Proiectul de decizie va soluționa problema ce ține de estimarea unor cheltuieli de întreținere a acestor bunuri, și va aduce în bugetul raional un venit în urma gestionării mai eficiente.
6. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare
Proiectul de decizie se încorporează în sistemul actelor normative, în temeiul prevederilor Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 ”Privind administrația publică locală”; Legea cadastrului bunurilor imobile nr. 1543 din 25.02.1998; Legea 29 din 05.04.2018 „Privind delimitarea proprietății publice”; HG 314 din 11.04.2018 pentru aprobarea Metodologiei de realizare a raportului de expertiză privind încetarea necesității menținerii în domeniul public, a unor bunuri imobile destinate domeniului educației; GH 466 din 28.06.2023 cu privire la acordul trecerii unor bunuri din domeniul public în domeniul privat al unităților administrativ-teritoriale.
7. Avizarea și consultarea publică a proiectului
Proiectul de decizie a fost plasat pe pagina web a Consiliului raional Nisporeni.

Șef-interimar



V. Canuda